

ZAGOSPODAROWANIE TERENU SKALA 1:500

SIECI PROJEKTOWANE

—E— projektowany kabel elektroenergetyczny
na całej długości w rurze ochronnej

UWAGI:

- 1/ Kable zasilające wykonać wg wytycznych budowy linii kablowych oraz N-SEP-E-004
- 2/ Na dnie rowów kablowych należy ułożyć bednarke uziemiającą stalową ocynkowaną FeZn 30x4mm i przyłączyć do uziemienia złącz kablowych
- 3/ Pod drogami oraz w miejscach kolizji z sieciami podziemnymi istniejące kable nN zabezpieczyć rurami ochronnymi o średnicy 110mm, jednościenne gładka dzielona wzdłużnie, koloru niebieskiego
- 4/ Projektowane kable SN zabezpieczyć rurami ochronnymi Ø160 dwuścienne, czerwona, posiadająca karbowaną warstwę zewnętrzną i gładką warstwę wewnętrzną, o konstrukcji ścianki zapewniającej bardzo wysoką sztywność obwodową, ze złączką typu M

LEGENDA:

ELEMENTY PROJEKTOWANE

- granica opracowania
- granica działek 125/96, 125/97
- 125/96 numer działki
- ① ilość kondygnacji
- ▲ projektowane wejście do budynku
- ▲ projektowany wjazd do hali
- M projektowana hala magazynowa
- projektowana zabudowa
- powierzchnia pow. biologicznie czynna - trawa
- projektowana nawierzchnia z kostki betonowej 8cm
- WD projektowane wpusty dachowe

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- istniejąca zabudowa
- B istniejący budynek biurowy
- P istniejąca hala produkcyjno-magazynowa
- ▲ istniejący wjazd na teren inwestora
- ▲ istniejące wejście do budynku
- ▲ istniejący wjazd do hali
- istniejąca pow. biologicznie czynna - trawa
- istniejąca nawierzchnia z kostki betonowej 8cm
- ✗ istniejące elementy do likwidacji
- istniejąca sieć elektroenergetyczna
- istniejąca infrastruktura wodociągowa
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej

PROPONOWANY PRZEBIEG PRZYŁĄCZY

- - - elektryczne
- - - wodociągowe
- - - kanalizacji sanitarnej
- - - kanalizacja deszczowa

BILANS TERENU:		
POW. DZIAŁEK 125/96, 125/97	85 560,00 m ²	
POW. OBSZARU INWESTYCJI	5 157,80 m ²	
POW. ZABUDOWY	3 492,27 m ²	wg WZ max 3 500 m ²

Wg decyzji o warunkach zabudowy nie ustala się powierzchni biologicznie czynnej, ponieważ teren inwestycji stanowi głównie utwardzony plac przy istniejącej hali produkcyjnej. Ilość miejsc postojowych na terenie zakładu bez zmian.

UWAGI:

- Poziom 0,00 budynku = 310,95 m n. p. m.
- W związku z projektowanym zagospodarowaniem terenu nie występują uciążliwości oraz strefy ograniczonego użytkowania dla sąsiednich nieruchomości;
- Zgodność projektowanych parametrów z warunkami zabudowy zawarto w opisie do projektu zagospodarowania terenu;
- Obszar oddziaływania inwestycji w całości mieści się na działkach inwestora;
- Projektowane zagospodarowanie terenu zostało uzgodnione z gestorami sieci;
- Projektowany przebieg sieci na terenie stanowiący własność inwestora, nie koliduje z istniejącą infrastrukturą;
- Niniejsza dokumentacja służy uzyskaniu pozwolenia na budowę.

INWESTOR: ALUPROF S.A. ul. Warszawska 153, Bielsko-Biała	INWESTYCJA: Projekt hali magazynowej przy istniejącym budynku produkcyjno-magazynowym		
LOKALIZACJA: ul. Warszawska 153, Bielsko-Biała, obr. Stare Bielsko, działki nr 125/96, 125/97			
TYTUŁ RYS.: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU / PLAN SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH			
PROJEKTANT: mgr inż. Tomasz Bienek nr upr. bud. SLK/0996/PW/OE/05, SLK/IE/3861/06 do projektowania w specjalności sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne	PODPIS:		PROJEKT: 1801
SPRAWDZAJĄCY: Jerzy Fojcik nr upr. bud. 118/90, SLK/IE/3590/01 do projektowania w specjalności sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne			ETAP: PB
		SKALA: 1:500	
		DATA: 23-03-2018	
		ZMIANA: 0	
		NR RYS.: IE.01	

Dokumentacja przygotowana została
na kopii mapy do celów projektowych
przygotowanej w skali 1:500.