

**MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
w BIELSKU-BIAŁEJ**
ul. Michała Grażyńskiego 10
43-300 BIELSKO-BIAŁA
tel. (33) 497-96-36, 472-60-10
fax (33) 497-96-35

Bielsko-Biała 14-02-2018 r.



TD.4410.58.1.2018.PO

**Pan
Maciej Zuber
ARCHAS DESIGN
ul. Adama Mickiewicza 3/10
43-300 Bielsko – Biała**

Dotyczy:
skomunikowania nieruchomości składającej się z działek nr 125/96, 125/97 obręb Stare Bielsko z ulicą Okrężną w Bielsku-Białej.

W dniu 23 stycznia 2018 roku do Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku – Białej złożono wniosek w imieniu inwestora *ALUPROF S.A.* z siedzibą w Bielsku – Białej przy ul. Warszawskiej 153, w sprawie możliwości skomunikowania planowanej inwestycji, polegającej na budowie hali magazynowej przy istniejącym budynku produkcyjno – magazynowym, na nieruchomości składającej się z działek nr 125/96, 125/97 obręb Stare Bielsko od strony ulicy Okrężnej.

Miejski Zarząd Dróg po analizie dokumentów zgromadzonych w przedmiotowym temacie informuje, że istnieje możliwość skomunikowania wskazanej inwestycji w oparciu o istniejący zjazd z ul. Okrężnej i układ dróg wewnętrznych (zakładowych) - zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Bielska – Białej z dnia 4 grudnia 2017r. znak: UA.6730.561.2017.UM-GW, ustalając warunki zabudowy dla w/w inwestycji.

Inwestor zobowiązany jest do zaprojektowania w obrębie własnej nieruchomości, miejsc postojowych w ilości adekwatnej do wielkości planowanej inwestycji.

Wody opadowe i roztopowe należy zagospodarować w sposób uniemożliwiający ich napływ na pas drogowy drogi publicznej.

Obsługę komunikacyjną wnioskowanej inwestycji (zarówno transportem budowlanym, jak i docelowym) należy prowadzić zgodnie z obowiązującą organizacją ruchu na ulicy Okrężnej oraz drogach do niej przyległych.

Utrzymanie zjazdu z ul. Okrężnej należeć będzie do właścicieli gruntu przyległego do drogi – użytkownika zjazdu (art. 30 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych).

Z poważaniem

Otrzymują:

- 1. Adresat
- 2. MZD.TD a/a

Z-ca REKTORA
dzielnicy technicznych
mgr inż. Andrzej Kosiński